

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



1957 & Co. (Hospitality) Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8495)

有關出售資產之 須予披露交易最新資料

茲提述1957 & Co. (Hospitality) Limited(「本公司」)日期為2025年7月3日及2025年7月7日之公告(統稱「該等公告」)，內容有關出售銅鑼灣赤の匠品牌餐廳業務(「該交易」)。除另有說明外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

董事會謹此通知股東及潛在投資者，儘管業務轉讓協議的所有先決條件均已獲達成，本公司於2025年12月31日接獲買方函件，聲稱本公司未完全遵守業務轉讓協議項下若干先決條件，且買方並無義務繼續完成該交易。儘管訂約方進行多輪磋商，買方仍拒絕完成該交易。

因此，儘管本公司認為所有先決條件均已獲達成，但該交易仍未能於最後截止日期(即2025年12月31日)完成。

本公司正就買方未能完成該交易徵詢法律意見，並將採取適當措施以維護其於業務轉讓協議下的權利及權益。本公司將於適當時候另行刊發公告，以向本公司股東及潛在投資者更新任何重大進展。

基於董事會目前的評估，預期買方未能進行該交易不會對本集團之目前營運或財務狀況構成任何重大不利影響。

承董事會命
1957 & Co. (Hospitality) Limited
副行政總裁兼執行董事
劉明輝

香港，2026年1月9日

於本公告日期，執行董事為王志榮先生、劉明輝先生、徐雁芬女士及林慧芹女士；非執行董事為陳偉峰先生；及獨立非執行董事為嚴康焯先生、禰廷彰先生及龍佩英女士。

本公告的資料乃遵照**GEM**上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所深知及確信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將自其刊發日期起計最少一連七日登載於聯交所網站 www.hkexnews.hk 內「最新上市公司公告」網頁及本公司之網站 www.1957.com.hk。